



岡崎スタジオ

- 本社所在地：  
愛知県名古屋市中村区名駅3丁目28-12 大名古屋ビルディング 19F
- 事業概要：不動産・建築
- 常時使用する従業員：250名（2025年4月時点）
- 現在の売上高：88億円（2024年9月期）
- 法人番号：6180001072395
- Web：<https://sumarch.co.jp/>

## 企業理念・100億宣言に向けた経営者メッセージ



代表取締役  
鳥居 儀彰

**パーパス**：新たな価値と機会を創り出し、感動が広がる未来を築く  
**ミッション**：妥協なき、“最高”をつくる  
**ビジョン**：未来につながる価値創造で暮らしを彩り、選ばれ続ける存在へ

sumarchは、現在愛知県にて不動産・注文住宅・リノベーション事業を展開し、多くの不動産取引、デザイン建築を提供してきました。これからも事業領域の拡大の挑戦を止めず、売上100億超え、毎年の2ケタ成長の実現を目指します。組織の成長により、優秀な人材がやりがいを持って働きたくなる環境を作り、当社だからできる価値提供を進めていきます。

## 売上高100億円実現の目標と課題

### 実現目標

2025年には売上高100億円を達成し、継続的に売上10%超の成長を継続していきます。優秀な人材が、やりがいをもって仕事に取り組める環境、報酬水準を整えてきます。

### 課題

- ・少子高齢化、人口減少により、新築需要は減少傾向にある。
- ・営業、設計士、施工管理の人材に関しては、争奪戦が激しい。
- ・同業、競合との差別化をいかに作っていくか。

## 売上高100億円実現に向けた具体的措置

### 目指す成長手段

現在は、一般個人のお客様の住居用途の不動産購入、建築を手掛けています。今後は、投資家、法人の資産運用に向けての投資用不動産や法人向けの商業店舗等のデザイン・設計・施工の領域にも広げていく。そのために、1棟ビル、アパートの売買やテナントのデザイン・施工を手掛け実績を作り、集客活動を進めていく。

### 実施体制

現在の不動産流通、新築戸建、リノベーション事業に加えて、「投資用不動産事業」「スペースデザイン事業」「システム事業」を。人材の採用、育成を進めていく。当社として、まだ未着手なビル、店舗系の不動産取引に触れ、そのデザイン提案をできる体制を整えていく。クリニック、オフィスデザイン等のノウハウを蓄積し、これまでの不動産+建築のサービスをさらに広げていく

※本宣言は企業自身はその責任において売上高100億円を目指して、自社の取組を進める旨を宣言するものです