

100億宣言 サンエイホールディングス株式会社（建設業に特化した持株会社業）



サンエイグループ本社事業所

○本社所在地：三重県四日市

○事業概要：

公共インフラ事業/土木事業/建築事業
エクステリア事業/教育関連施設建設事業
畜産関連施設建設事業/投資事業
再生可能エネルギー事業/発電事業/新規事業
フロアコーティング事業/建築設計事業
太陽光発電所メンテナンス事業

○常時使用する従業員数：94名
(グループ全体・24年9月期)

○現在の売上高：47億
(グループ全体・24年9月期)

○法人番号：7190001017596

○Web：https://saneihd.jp/

企業理念・100億宣言に向けた経営者メッセージ



代表取締役
山下 友和

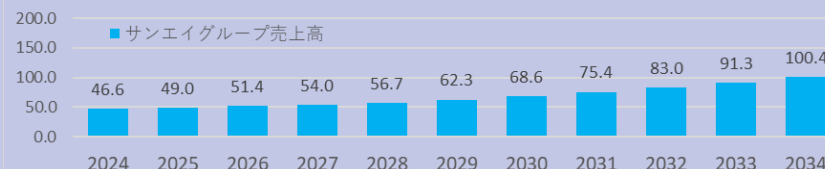
『建設業』を『ソリューション事業』へ

サンエイグループは、三重県を拠点に建設業を生業として半世紀にわたり地域とともに歩んできた。現在、労働人口の減少や地域産業の縮小といった構造的課題が深刻化する中、当社は次の50年も地域に力強く根付き続けるために、企業変革として「サンエイ2.0」を掲げている。本構想は、従来の施工主体型モデルから脱却し、“建設×WEBマーケティング×AI”を融合させることで「建てた後」にまで価値を提供する価値創造型モデルへの転換を図るものである。これにより、地方企業の抱える「集客難・採用難」を解決し、地域経済の活性化に寄与することを目指している。今後も、まちづくりを牽引する企業としての責務を果たすとともに、100億企業への成長を目標に今後も果敢に挑戦を続けていく所存である。

売上高100億円実現の目標と課題

実現目標

2034年の売上高100億円達成に向け、建設ソリューション企業として年率8%程度の成長を目指す。



課題

建設業界の競争激化に対応する新たな一手が必要であり、下記の手段を講じて行くことにより成長を図ります。

- ・ウェブデジタルを取り入れたソリューション対応
- ・提案内容における客観性の充実
- ・属人化する技術の機械化

共に歩んできた社員が、将来に安心できる、自慢できる、面白い仕事ができる、こんな会社を残していきたい

売上高100億円実現に向けた具体的措置

目指す成長手段

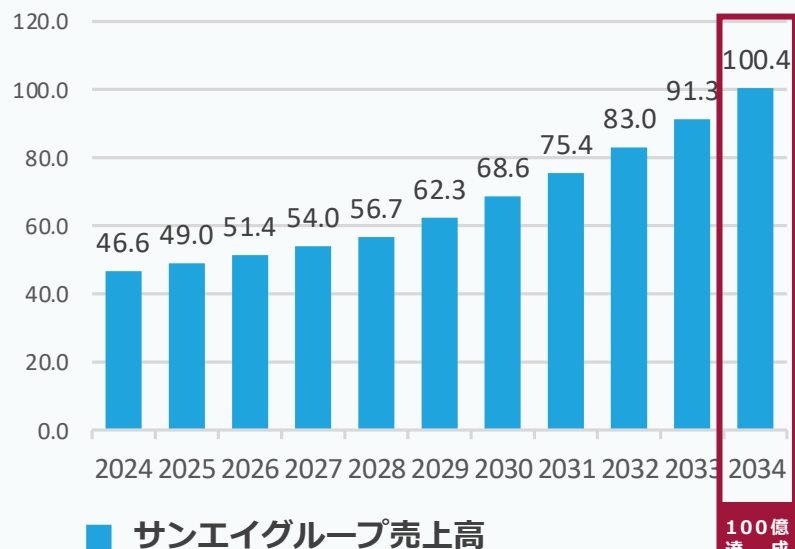
- ① AI診断システムの構築・導入…建築・デジタルにおいてお客様の問題点を客観的に抽出するシステムを導入する
- ② 本社改修・新拠点を建設…価値創造型事業を体現してもらう場、従業員の多様で柔軟な働き方の実現、都心部に流出した人材を雇用、販路拡大を目指す
- ③ 属人化する技術を機械に代替…職人の高齢化、若手人材の確保が困難な状況。機械導入により材料製造・販売型事業モデルへ転換する

実施体制

- ・ソリューション部門設立及び関連子会社の強化に伴い、5年間にGr全体で20名の新卒技術系社員の獲得を目指します
- ・入口戦略としての営業力強化に伴い、2026年にはGr全体で5名の新卒営業系社員の獲得を目指します
- ・県外への進出に向けた組織体制をGr全体で構築します

サンエイグループ体制図

サンエイグループは、100億円企業を目指し「地域トップシェア」を取りに行きます。建設ソリューションへ企業変革し、三重県北勢の“建設”において他の追随を許さない強い事業モデルになることで、人材・情報・資金が集まり、より強い企業へ成長出来ると確信しております。



(株) サンエイ工務店

公共インフラ事業
土木事業・建築事業
エクステリア事業
再生可能エネルギー事業

スマートコミュニティシティ(株)

発電事業
投資事業

(株) ジャパンインスペクション

太陽光発電所メンテナンス事業

トリトン(株)

牛舎・鶏舎・畜舎などの
畜産関連施設建設事業



サンエイホールディングス(株)

建設業に特化した
持株会社業

(株) メイプル社

フロアコーティング事業

I.N.B Architects(株)

建築設計事業

(株) 社本総合建設

公共インフラ事業
土木事業

(株) カムロ

幼稚園・保育園・認定こども園などの
教育関連施設建設事業