



高島本社

○本社所在地：滋賀県高島市勝野1108-3
 ○事業概要：建築一式、土木一式 他
 ○常時使用する従業員：178名
 （グループ全体・2024年9月時点）
 ○現在の売上高：59億円
 （グループ全体・2024年9月期）
 ○法人番号：8160001011915
 ○Web：https://www.sawamura-shiga.co.jp/

企業理念・100億宣言に向けた経営者メッセージ



代表取締役
澤村 幸一郎

人・企業・地域の未来をひらくきっかけを創造する

建物を建てるだけでなく、その先にある暮らしのゆたかさや、企業の発展を生み出したい。そんな想いを胸に、SAWAMURAは企画・設計から施工までを一貫して手掛ける建設会社として成長してきました。売上100億円は、単なる目標ではなく、**人材・技術・働き方に継続投資できる経営体質の確立**を意味し、中小建設業の可能性を広げ、地域企業とともに成長するための戦略的な基盤です。これからも、魅力ある仕事と働き方を地域に生み出しながら、経済性と社会性の両立を実現し、「選ばれる企業」としての価値を高めてまいります。

売上高100億円実現の目標と課題

実現目標

2028年の売上高達成に向け、人材育成、商圏の拡大を中心に年率約15%程度の成長を目指す。



課題

- ソリューション事業部
 - ・土木事業の体制構築/管理体制強化
 - ・競争環境激化への対応/視野を広げた成長戦略
- 住環境事業部
 - ・個人住宅市場変化への対応/リフォーム・リノベ強化
 - ・滋賀県外の自社認知度向上

売上高100億円実現に向けた具体的措置

目指す成長手段

- ソリューション事業部
 - ・土木施工管理人材の増員/若手人材の育成
 - ・バックオフィスの効率化による、営業人員の生産性向上
 - ・商圏拡大による受注増（名古屋・大阪・三重）
- 住環境事業部
 - ・人員体制の整備
 - ・別荘需要への対応/ラグジュアリー層への受注体制強化
 - ・大津総合展示場の新規出展によるブランド強化/新規開拓

実施体制

- ソリューション事業部
 - ・施工管理人材の新規採用
 - ・OJT/教育の強化
 - ・名古屋・大阪・三重に拠点設置
- 住環境事業部
 - ・総合展示場による認知度向上により、滋賀のみならず京都のお客さまへのサービス提供
 - ・チーム制（リーダー＆営業数名）を導入し透明性・育成強化

働きがいのある職場、地域・社会貢献

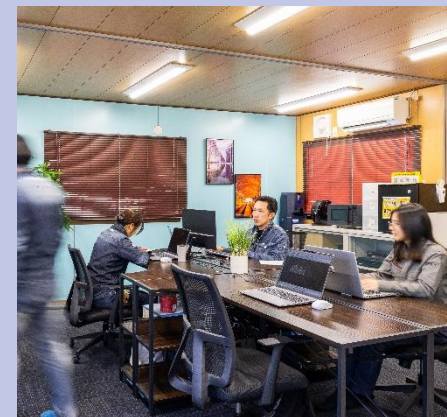
実施体制

株式会社 澤村
総合建設事業

沢村ホーム 株式会社
注文住宅・リノベ事業

■働きがいのある職場づくり

人口減少により消滅可能性自治体とされる滋賀県高島市に本社を構える当社は、「3K（きつい・汚い・危険）」のイメージが根強い建設業において、人的資本経営の視点から“ゆたかな働き方・暮らし方ができる社会”の実現をパーパスに掲げています。滋賀県内の民間企業として初めて「**CASBEE® ウェルネスオフィス評価認証**」を取得した本社オフィスに加え、現場事務所のウェルネス化にも取り組み、業界全体の職場環境改善と「働きがい・働きやすさ」の両立を推進しています。



■共創による地域価値の創出

当社は地域の魅力と持続可能性を高めるまちづくりに注力しており、「SAWAMURAマルシェ」や「大溝まちづくりマルシェ」など、人の流れを生む地域イベントの企画・運営を通じて交流の場を創出しています。加えて、成安造形大学との連携による循環型社会の探求、オープンイノベーション拠点「Rin Takashima」の運営、地域の可能性をひらく共創プログラム「きっかけ共創ラボ」など、多様なパートナーと協働し、地域資源の再発見と価値共創に取り組んでいます。