



GOSENJAKU
SINCE 1918



五千尺ホテル上高地

- 本社所在地：長野県松本市上高地4468
- 事業概要：観光業（ホテル・飲食等）
- 常時使用する従業員：97名（2025年2月期）
- 現在の売上高：21億円（2025年2月期）
- 法人番号：7100001014478
- Web： <https://gosenjaku.com/>

企業理念・100億宣言に向けた経営者メッセージ



代表取締役
藤澤 高穂

～上高地発 山岳観光 高付加価値 産業創出～

上高地における実績と経験をもとに、ホテル×食×スイーツ×おみやげ×ネイチャーガイドを通じて、経営理念「一生顧客」のもと、ミッションである「たとえどんなに遠く離れても、たとえどんなに高くても、私はあなた達を利用したい」とおっしゃっていただくため、人材育成の強化を図りながら、山岳観光高付加価値事業を展開し、100億円企業を目指します。

売上高100億円実現の目標と課題

実現目標

株式会社五千尺は、2035年に年間売上高100億円の達成を目指す。ホテル業、洋菓子事業、おみやげ事業、ネイチャーガイド事業にて多店舗展開を図る。また上高地における既存店舗において高単価富裕層向けの改装を実施し、現在の売上21億円から年平均16%程度の成長を進める計画。

課題

- 上高地以外の質の高い山岳観光地の物件発掘
- 建築費高騰と資金確保
- 売上拡大に伴う人材確保と育成強化
- 労働環境（寮などの住居環境向上）の整備
- 既存店舗改装に伴う収益喪失リスク

売上高100億円実現に向けた具体的措置

目指す成長手段

- 既店舗の設備投資を通じ高付加価値化による販売単価上昇
- 山岳観光県である長野県を主軸として、宿泊×食×スイーツ×おみやげ×ネイチャーガイド事業の多店舗展開
- ホテル＆旅館のM&Aによる取得運営の開始
- 観光DX・インバウンド対応を強化し、高単価・高収益ビジネスモデルの構築
- 地域資源・自然環境を活かしたコンテンツの創出

実施体制

- 社長直轄のプロジェクトチームの設置
- 専門人材（観光・DX・多言語等）の採用・育成強化
- 外部コンサルタントの招聘や補助金申請の専門家との連携など効率的な運営強化
- 多店舗展開により社内情報共有をより効率化するためのプラットフォームの構築

売上高100億円実現に向けた具体的措置

売上高100億円実現のため、“上高地発 山岳観光高付加価値 産業創出”を推進。
 本事業は上高地における既存店舗の改装を通じてリブランディングを図り、高収益モデルを構築し、これらを軸に山岳観光地における“ホテル×食×スイーツ×おみやげ×ネイチャーガイド”の多拠点展開を両立させ、既存10店舗から50店舗を目指し、「売上高100億円・50店舗体制」を実現させ目標を実現する。

五千尺ホテル上高地をフラッグシップとして全面改装し、ブランド価値の向上や高付加価値サービスの提供により顧客単価を引き上げ、収益の核とする。同時に飲食店・土産店の高度化や新拠点展開を進める。さらにDX・EC・インバウンド対応を強化し、富裕層や訪日客の獲得、地域連携を推進することで、地域経済や雇用の活性化を図る。補助金活用によりリスク分散を行い、持続的成長と年間売上100億円の達成を目指す。

