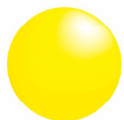


100億宣言



光陽興産株式会社
SUNNY LIVE GROUP



本社事務所 外観

- 本社所在地：
富山県高岡市京田619
- 事業概要：
不動産賃貸・売買、建築、温浴事業他
- 常時使用する従業員：
264名（2025年3月時点）
- 現在の売上高：
21億円（2025年3月期）
- 法人番号：5230001009995
- Web：<https://koyokousan.jp/>

光陽興産株式会社（不動産業）

企業理念・100億宣言に向けた経営者メッセージ



代表取締役社長
中西 竜一

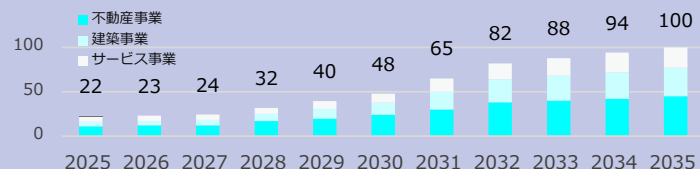
「住まい」「健康」「食」「人」のサービスを通じて コミュニケーションを育み、笑顔あふれる地域社会へ！

宅地開発事業を創業の原点とし、これまで不動産や建築をはじめ、スーパー銭湯、ゴルフ練習場、飲食店経営など、暮らしに関わる様々な事業を展開してきました。当社は“100億円企業”を目指すことを通じて事業、人、そして地域が共に成長し、自社の成長がそのまま地域の発展に繋がることを明確にします。そして、“100億円企業”にふさわしい地域貢献を果たしていくことを宣言します。

売上高100億円実現の目標と課題

実現目標

2035年の売上高100億円達成に向け、年平均成長率17%を目指す



課題

- ・地域内での魅力的な雇用創出と多様な人材（若手・女性）が活躍できる環境整備
- ・人に依存しない組織作り（DX推進と仕組み化）
- ・県外市場への展開による域外売上上の獲得
- ・地域企業との連携を深め、地域経済全体の活性化に貢献する必要性

売上高100億円実現に向けた具体的措置

目指す成長手段

- ・顧客接点を増やし、LTV（顧客生涯価値）の最大化を図る
- ・安定的な収益基盤構築のためストック型ビジネスへの投資
- ・地域企業との連携強化による地域経済の活性化
- ・地域の魅力を活かした新規事業による域外売上上獲得
- ・DX化による様々な業務の生産性向上施策
- ・地域を担う人材育成と、定着を促すための継続的投資

実施体制

- ・事業部間の業務分業化を推進し生産性を高める
- ・地域連携・新規事業サポート室の設置
- ・U・Iターン希望者も視野に入れた、積極採用チームの組成
- ・専門スタッフの育成・増員による域外売上上の拡大
- ・DX推進チームの強化
- ・WEB広告、SNS広告の強化による新規顧客開拓

※本宣言は企業自身がその責任において売上高100億円を目指して、自社の取組を進める旨を宣言するものです