

# M STYLE



本社事務所

○本社所在地：埼玉県三郷市戸ヶ崎三丁目500番地9

○事業概要：不動産売買・不動産賃貸

○常時使用する従業員：13名

（2025年1月期時点）

○現在の売上高：13億円

（2025年1月期時点）

○法人番号：6030001038270

○Web：https://www.mstyle-c.jp

## 企業理念・100億宣言に向けた経営者メッセージ



代表取締役  
川崎 俊正

### 負動産を価値ある不動産に

株式会社M STYLEは狭小地への建売住宅事業と再建築不可・事故物件を民泊・賃貸収益物件に再生に注力し100億円の売上高を目指します。

狭小地、再建築不可、事故物件の売却問題は都市部、地方にかかわらず売却に困られている方がいます我々の事業を通じて顧客の問題解決と、事業と人が成長できる企業を目指します

## 売上高100億円実現の目標と課題



- 課題**
- ・自社販売商品のブランド確立
  - ・仕入れ体制の強化と仕組み作り
  - ・建築、リフォームを内製化し原価を抑える
  - ・取り扱いエリアの拡大

## 売上高100億円実現に向けた具体的措置

**目指す成長手段**

自社販売商品のブランド確立に向け販売戦略とアフターケアの確立  
仕入れチーム体制を整え、精度の高い目利きをし成約までもスムーズに  
建築会社をM&Aにより傘下にし事業拡大と利益追求

**実施体制**

現場管理のため現場監督経験者を採用しアフターケアの迅速な対応  
仕入れに関し、中途採用、新卒採用を開始する  
建築会社をM&Aするにあたり各取り扱い銀行に情報と融資枠確保

## 例：売上高100億円実現の目標

株式会社M STYLEは狭小地への建売住宅事業と再建築不可・事故物件を民泊・賃貸収益物件に再生に注力し100億円の売上高を目指します。  
 狭小地、再建築不可、事故物件の売却問題は都市部、地方かかわらず売却に困られている方がいます。  
 我々の事業を通じて顧客の問題解決と、事業と人が成長できる企業を目指します。

2034年売上100億達成に向け幅広い地域と不動産活用を行い建売をメインとした不動産売買と収益不動産の2本立てのビジネスモデルを構築していく。

