



本社社屋

○本社所在地：滋賀県野洲市西河原1丁目  
2227番地

○事業概要：総合住宅・不動産業  
○常時使用する従業員：129名  
(2025年12月時点)

○現在の売上高：47億円  
(2025年8月期)

○法人番号：3160001015986

○Web：  
<https://www.takumikobo.ne.jp/>

## 企業理念・100億宣言に向けた経営者メッセージ



代表取締役会長  
関 孝治

### その家族が幸せになれるように

私たちは「その家族が幸せになれるように」という想いを胸に、滋賀県に根差した住宅・不動産の総合企業として歩んでまいりました。リフォーム・新築・不動産の三位一体体制により、お客様の住まいに関するあらゆるニーズに応え続けてきた実績を基盤に、売上高100億円という新たな目標に挑戦します。みなさまに選ばれ続ける企業として、更なる品質向上と事業拡大を実現し、滋賀県を代表する企業へと成長して参ります。

## 売上高100億円実現の目標と課題

### 実現目標

2035年の売上高100億円達成に向け、年率8%程度の成長を目指す。滋賀県を事業基盤としながら、関西圏全域で事業を拡大させ目標達成に向けて成長する。

### 課題

- ・関西圏全域への事業進出
- ・自社のマーケティング及びブランディング
- ・業務のDX化による生産性向上
- ・人材の確保・育成

## 売上高100億円実現に向けた具体的措置

### 目指す成長手段

- ・リフォーム事業の更なる深化として大型リノベーション案件の獲得強化
- ・注文住宅事業の拡大により年間受注棟数の拡大
- ・テナント内装事業を滋賀・京都・大阪エリアで本格展開し、法人顧客基盤を構築
- ・デジタル技術を活用した業務効率化による生産性の向上

### 実施体制

- ・年間採用計画を策定し新卒・中途採用を強化
- ・社内研修制度を充実させ技術力とマネジメント力の向上
- ・新規店舗出店のために、責任者を育成
- ・経営管理システムを刷新し、リアルタイムでの業績把握と迅速な意思決定を可能にする体制を構築