



東京本社オフィス

- 本社所在地：東京都中央区
- 事業概要：ホテル客室清掃事業および人材派遣事業を展開するサービス業
- 常時使用する従業員：462名  
(2025年11月時点)
- 現在の売上高：38億円  
(2025年10月期)
- 法人番号：6011101061560
- Web：https://www.u-shin21.jp/

## 企業理念・100億宣言に向けた経営者メッセージ



代表取締役  
中原 亮

### 人材力と現場力で、ホテル業界の未来を支えるワンストップサービス企業へ

当社は「人の力で現場を支え、サービス産業の発展に貢献する」ことを理念に、ホテル客室清掃事業と人材派遣事業を展開してきました。  
 今後は、清掃で培った現場力と特定技能外国人の採用・支援ノウハウを活かし、リネンサプライ事業へ参入。「清掃・リネン・備品・人材」を一体化したワンストップサービスを構築し、業界の人手不足とコスト課題を解決します。  
 2032年に売上100億円を達成し、顧客価値の最大化、地域雇用の創出、社員の待遇向上を実現してまいります。

## 売上高100億円実現の目標と課題

### 実現目標

既存のホテル客室清掃事業および人材派遣事業の拡大に加え、リネンサプライ・備品供給・特定技能人材支援を統合したワンストップサービスを全国展開することで、年率約20～25%の持続的成長を実現し、2032年に売上高100億円の達成を目指す。  
 さらに100億円を通過点として事業領域と拠点展開を拡大し、2035年には売上高150億円規模への成長を最終目標とする。

### 課題

- ・工場設備投資や物流体制構築に伴う初期投資負担
- ・新規分野であるリネンサプライ事業の運営経験不足
- ・拠点拡大に伴う管理人材・工場運営人材・マネジメント層の育成
- ・品質標準化およびIT活用による生産性向上体制の構築
- ・新規事業立ち上げ期における安定受注の確保と収益化スピードの向上

## 売上高100億円実現に向けた具体的措置

### 目指す成長手段

補助金を活用して自社リネン工場を新設し、洗濯・乾燥・仕分け設備および物流体制へ設備投資を行い、生産能力を増強する。これにより、ホテル客室清掃・リネン・備品供給を一体化したワンストップサービスを構築し、顧客単価と継続契約率の向上を図る。  
 あわせて、特定技能外国人の採用・支援ノウハウを活かし、自社工場における安定的な人材確保と定着率向上を図り、持続可能な生産体制を構築する。さらに、IT活用による業務効率化、既存顧客へのクロスセル、全国展開や提携・M&Aを推進し、生産性と競争力を高めることで売上高100億円の達成を目指す。

### 実施体制

- ・代表取締役を責任者とした新規事業推進体制を構築し、意思決定の迅速化を図る
- ・清掃事業、派遣事業で培った管理人材を中核に、リネンサプライ事業の運営・品質管理を統括
- ・特定技能外国人の採用・支援については、既存の支援体制・外部専門機関との連携を活用し、安定的な人材供給を実現
- ・拠点ごとのKPI管理、月次モニタリングを徹底し、PDCAを回す管理体制を確立
- ・金融機関・設備業者・物流パートナーとの連携により、成長段階に応じた投資と事業拡大を行う

※本宣言は企業自身はその責任において売上高100億円を目指して、自社の取組を進める旨を宣言するものです