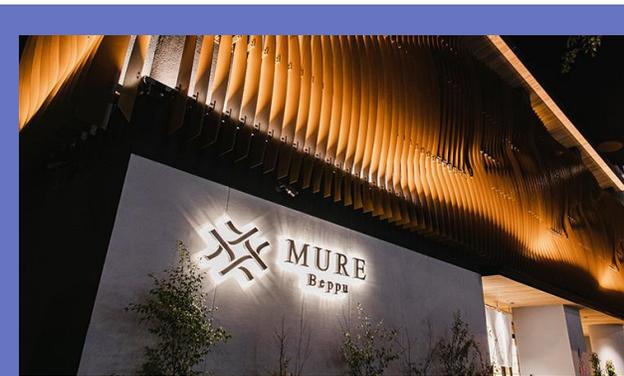




F・K・S COMPANY



当社運営宿泊施設（MURE Beppu）

- 本社所在地：大分県宇佐市大字下乙女449-9
- 事業概要：不動産・開発業・宿泊事業・飲食事業・レンタカー事業、クリーニング事業
- 常時使用する従業員：30名
（2025年4月時点）
- 現在の売上高：27.4億円
（2025年4月期）
- 法人番号：9320001008019
- Web：<https://www.fks-company.co.jp>

企業理念・100億宣言に向けた経営者メッセージ



代表取締役
金子 久美

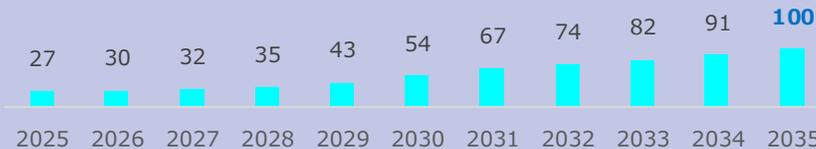
お客様の「グッドライフ」に貢献する

F・K・Sカンパニーは「DESIGN A DAY」のブランドコンセプトのもと、不動産、飲食、宿泊という多岐にわたる事業を展開しています。不動産を通じて快適な住環境を提供し、飲食を通じて日々の食を豊かに彩り、宿泊を通じて特別な時間と体験を提供することで、お客様の暮らし全体をデザインすることが当社の最大の強みです。今後は地方の地域観光資源を活かした宿泊事業をさらに拡大し、地方が持つポテンシャルを最大限に引き出していきます。そして、お客様の「グッドライフ」創造に貢献する100億円企業を目指します。

売上高100億円実現の目標と課題

実現目標

2035年の売上高100億円達成に向け、年率14%程度の成長を目指す。



課題

- 宿泊需要拡大に対応する施設キャパシティ拡充と多店舗展開
- 多店舗展開と高収益体質を両立させるための、DXを活用した省人化オペレーションの構築
- 大分県内での成功モデルの県外展開による全国的なブランド認知の獲得
- 付加価値サービス提供に向けた専門人材ネットワークの拡充と自治体連携の強化

売上高100億円実現に向けた具体的措置

目指す成長手段

- 別府・由布院などの有力観光地における宿泊施設の新規出店加速と全国展開
- 付加価値サービスの拡充による高単価・連泊需要の取り込みと平日稼働率の向上
- 自動チェックインシステム等のDX投資による業務効率化と接客サービスへの人的リソース集中
- 不動産事業で培った情報網とグループ施工力を活かした、機動的な用地取得・開発サイクルの確立

実施体制

- 経営陣直轄チームにより重点プロジェクトの進捗管理と部門横断の連携を担保
- 月次で進捗モニタリング会議を開催、KPI管理を徹底
- 賃上げによる魅力的な職場創りと人材確保
- 設備投資と人材投資のバランスを図りつつ持続的な成長資金の確保を実施