

本社エントランス

- 本社所在地：神奈川県横浜市神奈川区
- 事業概要：不動産買取・仲介・販売
- 常時使用する従業員：50名
(2026年3月時点)
- 現在の売上高：45億円
(2025年6月期)
- 法人番号：4020001106897
- Web：https://real-group.jp/

企業理念・100億宣言に向けた経営者メッセージ



代表取締役
山下智弘

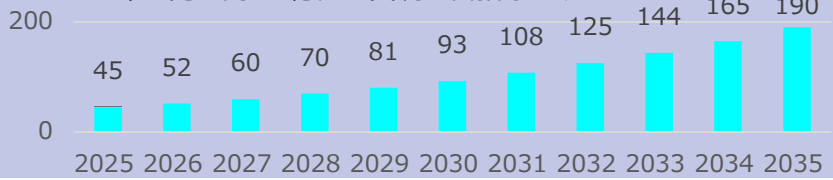
リアルティはワンランク上の「住まい」を創造提供し、お客様を圧倒的に楽しませて喜ばせます。

横浜市を中心に、中古住宅再生買取販売・リフォーム・新築戸建分譲・収益不動産再販・売買仲介までをワンストップで手掛ける総合不動産会社です。特に中古戸建再生事業は環境負荷低減（CO₂削減率70%超）にも積極的に取り組み、「ワンランク上の住まいづくり」を通じて地域社会に貢献してまいります。また、不動産を通じて豊かな生活の実現と雇用の創出を行い、100億円企業を目指し、挑戦と成長を加速させます。

売上高100億円実現の目標と課題

実現目標

中古戸建て再生事業を主軸に商圏を拡大し、年率15%程度の成長と2031年の売上高100億円の実現を目指します。



課題

- ①商圏エリアの拡充、拡大
- ②営業部・設計・間接部門の人員増強
- ③財務基盤の強化並びに資金調達手段の拡大開拓
- ④社員の離職率の低下、社内研修
- ⑤管理職の育成並びに採用
- ⑥各事業部における業務の効率化見えるか
- ⑦新卒、キャリア採用の強化並びに採用部門の確率
- ⑧ Web集客におけるブランド価値の創造と構築

売上高100億円実現に向けた具体的措置

目指す成長手段

現在は横浜市を中心に展開しておりますが、今後は東京・千葉・埼玉エリアへ商圏を拡大いたします。あわせて、物件の仕入れからリフォーム工事、販売までの期間短縮を図り、社内システムの効率化およびDX推進により生産性を向上させます。さらに、購入からデザイン設計・施工まで一貫したブランドを確立し、未開拓エリアでの販売促進を強化してまいります。

実施体制

- ・営業社員の人員増強及びWeb集客およびブランディング・プライベートブランド『つどういえ』の強化を実施。
- ・AIシステムの開発・導入により、物件仕入査定・を2025より導入開始し、その運用をより制度を高め現実的なものにする。
- ・社員研修動画の作成。研修初期は動画にて、その後現場にて行う。
- ・中堅社員、管理職の育成
- ・1都3県を商圏とするエリアへの積極出店のマーケティング及び出店
- ・資金調達の一環として販売期間の2か月短縮を実施

※本宣言は企業自身はその責任において売上高100億円を目指して、自社の取組を進める旨を宣言するものです