



SUMISEKI CONTECH

スミセキ・コンテック株式会社



物流事業部 主カトラック

- 本社所在地：北海道札幌市中央区
- 事業概要：物流事業・環境事業・建設事業・不動産事業
- 常時使用する従業員：146名
(2025年6月時点)
- 現在の売上高：94億円
(2025年6月期)
- 法人番号：4430001008549
- Web：<https://www.sumiseki-contech.com/>

企業理念・100億宣言に向けた経営者メッセージ



代表取締役
秋山 淳

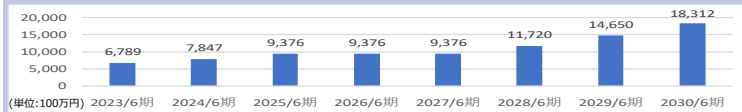
物流・環境・建設・不動産を柱とした持続的成長戦略

スミセキ・コンテックは、「信頼と技術力で都市の価値創造を担う」という理念のもと、60年以上にわたり道内外で物流、環境、建設、不動産の4事業を多角的に展開して参りました。今、新拠点を作り、新規賃貸・不動産・物流事業の立ち上げを通じて、売上高100億円企業への変革を期します。社員・協力会社・地域と共に、安全・効率・成長を両立させ、次の50年へ向けた基盤を築きます。

売上高100億円実現の目標と課題

実現目標

2028年の売上高100億円達成に向け、管理部門機能強化・不動産・物流などの新事業を収益柱に育成。給与・設備投資を通じて付加価値を高め、高収益による人材確保を図る。



課題

- ・新規事業の基盤未整備（人員・地方限定）
- ・営業拠点の分散（効率性不足）
- ・人材不足と待遇改善（採用・定着）
- ・投資コスト管理（資金計画・補助金対応）
- ・老朽化した拠点の整備（安全・機能強化）

売上高100億円実現に向けた具体的措置

目指す成長手段

- ・新規に営業拠点を設ける+賃貸収入：新拠点を建設し、下層階のテナント賃貸で安定収益を確保
- ・新部門の強化：不動産部門を新設し、収益の柱を多角化
- ・営業所の集約による効率化：札幌本社に地方拠点のデスクや商談スペース等を設け、移動や連絡の無駄を減少
- ・DX導入と業務合理化：見積・設計・管理を本社で一元化し、部署間連携のスピードUPを実現
- ・人材育成と待遇改善：賃上げ・研修を進め、優秀な人材の採用と定着を図る

実施体制

- ・新規事業を統括する専任チームを設置し、進捗と予算を一元管理
- ・不動産部門に専任営業を配置し、収益化と事業拡大を推進
- ・建設技術者や不動産・物流管理人材を積極的に採用し、教育体制を整備
- ・投資計画に基づく資金管理を徹底し、補助金申請を確実に実行
- ・テナント募集と営業活動を強化し、新規顧客獲得と収益機会を拡大

※本宣言は企業自身がその責任において売上高100億円を目指して、自社の取組を進める旨を宣言するものです