



THE WIND FROM AMERICA FOR YOU



アメリカンビレッジ・デポアイランド

- 本社所在地：沖縄県中頭郡北谷町字美浜9-1
- 事業概要：衣類、雑貨の輸入販売および貸しテナント業
- 常時使用する従業員：21名
(2026年3月時点)
- 現在の売上高：19.1億円
(2025年2月期)
- 法人番号：2360001008681
- Web：<https://okuhara-shoji.com>

企業理念・100億宣言に向けた経営者メッセージ

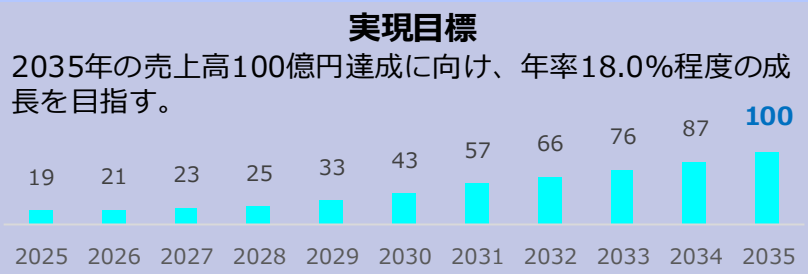


代表取締役
奥原 悟

全ての行動に夢と感動と責任を

奥原商事グループは、1974年に7坪の洋品店から出発し、沖縄県北谷町の米軍基地返還跡地に隣接する埋立地にウォーターフロント商業リゾート「デポアイランド」を開発・運営してまいりました。グループ一体となり、「交流」「共感」「共創」による観光まちづくりを通じて「地域価値」の向上、非日常を味わえる「ドラマティックな空間」の提供、そして一人一人それぞれの「ライフスタイル」の発見に取り組んでいます。100億企業への成長を通じて、宿泊施設と商業施設が一体となった観光リゾートづくりをさらに推進し、地域の雇用と従業員の待遇を充実させながら、沖縄の地域社会においてなくてはならない企業を目指してまいります。

売上高100億円実現の目標と課題



- 課題**
- ・観光地や商店街の域を超えた「唯一無二のまちづくり」としてのブランド力向上
 - ・ホテル・飲食の高稼働による機会損失
 - ・他エリアとの差別化に向けたエンターテインメント性の強化
 - ・大型投資を支える収益構造の構築
 - ・自社ブランド商品の多角化と品揃えの強化
 - ・来訪客受入環境の整備、利便性向上、インバウンド対応の強化

売上高100億円実現に向けた具体的措置

- 目指す成長手段**
- ・テナントビル2棟の新築による商業施設開発
 - ・ホテル新棟の建設による旺盛な宿泊需要の取り込み
 - ・飲食店の移転・フロア拡大による事業拡大
 - ・小売新店舗出店による既存エリアの収益力強化
 - ・既存施設の集客力を活かしたインバウンド対応の強化と、新たな体験型コンテンツ・業態の開発によるエリア価値の向上
 - ・地元事業者との連携を推進し、観光まちづくりの担い手としての地域雇用の創出と地域経済への還元を強化
 - ・M&Aによる商圏拡大とサービス拡充

- 実施体制**
- ・経営陣直轄チームにより重点プロジェクトの進捗管理と部門横断の連携を担保
 - ・月次で進捗モニタリング会議を開催、KPI管理を徹底
 - ・賃上げによる魅力的な職場創りと人材確保
 - ・設備投資と人材投資のバランスを図りつつ持続的な成長資金の確保を実施

※本宣言は企業自身はその責任において売上高100億円を目指して、自社の取組を進める旨を宣言するものです