



○本社所在地：愛知県名古屋市熱田区
 ○事業概要：工場の営繕・新築、
 アルミニウム構造物施工事業、
 不動産賃貸業など
 ○常時使用する従業員：38名
 （グループ全体・2026年3月時点）
 ○現在の売上高：23億円
 （グループ全体・2026年3月期）
 ○法人番号：9180001022208
 ○Web
<https://chitosekensetsu.co.jp>
<https://livequality.co.jp/ooya>

企業理念・100億宣言に向けた経営者メッセージ



代表取締役 岡本 拓也

営繕で、社会を支える

「建築業とは、単に建物を建てるだけでなく、地域社会や環境に寄与し、人々の関係性を育むもの」という社是のもと、社員一人ひとりの可能性を信じるとともに、これまでに様々な業界で培ってきた経験を生かして、お客様ひいては地域社会の発展に貢献します。

売上高100億円実現の目標と課題

実現目標

2037年の売上高100億円達成に向け、年率15%程度の成長を目指す。
 その後も成長を続け“日本一の営繕集団”と評価され、千年つづく企業を目指す。

課題

- ・ 人材の定着、育成
- ・ 技術の承継
- ・ 新規顧客の開拓
- ・ DX推進

売上高100億円実現に向けた具体的措置

目指す成長手段

人材の定着・育成やDX化推進により、施工の質と量の両方を向上させ、既存顧客からの受注増、新規顧客の開拓を実現させる。
 “新しく作る”から“長く使う”持続可能な社会への変化を追い風に、潜在的な需要も掘り起こし、事業拡大につなげていく。

実施体制

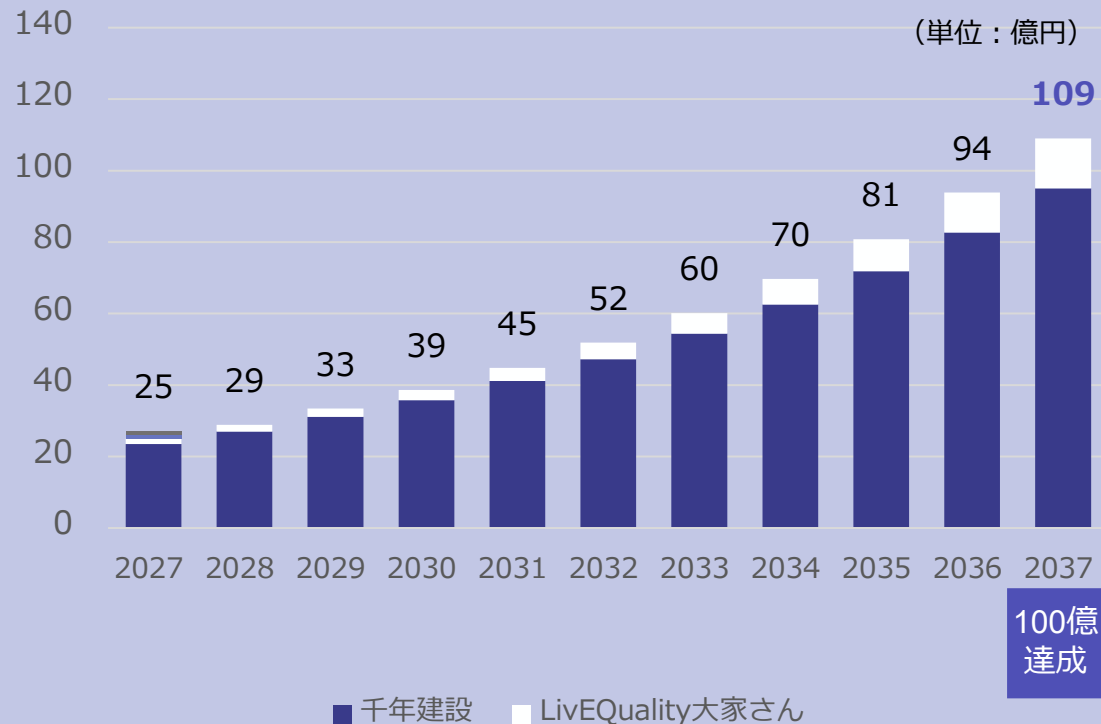
- ・ 強み、独自性を活かした採用手法の確立
- ・ 長く働き続けられ、成長できる環境の整備
- ・ 研修、育成プログラムの充実による技術力向上
- ・ 取引先拡大につながる営業力強化
- ・ DX化推進による生産性向上

売上高100億円の達成目標、グループ企業の説明

【売上高100億円の達成目標】

売上高推移計画

2037年3月期（第54期）を売上高100億円の達成目標に設定



【グループ企業の説明】

株式会社LivEQuality大家さんは事業性と社会性を両立した不動産事業を展開、「日本版アフーダブルハウジング」のパイオニアとして事業拡大中。

コロナ禍を機に始めた事業を2022年に分社化、住宅確保に困窮する母子世帯を中心に“気持ちの良い”住まいを提供。

安心安全な住まいを起点に、誰もが自分らしく生きられる社会の実現を目指す。



賃貸しているマンション。駅近、都心部へのアクセス至便。南向きで日当たりも良好。オートロック完備

千年建設株式会社
(建設事業)

株式会社LivEQuality大家さん
(不動産事業)