



自社ビル

- 本社所在地：埼玉県富士見市鶴瀬東
- 事業概要：建設業・総合工事業
- 常時使用する従業員：106名
(グループ全体・2026年7月期)
- 現在の売上高：46.5億円
(グループ全体・2025年7月期)
- 法人番号：3030001048941
- Web：https://beststage.co.jp

企業理念・100億宣言に向けた経営者メッセージ



代表取締役
椿内 学

世のために・ひとのために・みんなのために『感動と幸せ』を届ける

設立当初は住宅リフォーム工事業が主な事業でしたが、その後、不動産販売事業、不動産賃貸事業、不動産再生事業、自社施工による建築請負工事業と「不動産」に関する仕入れ・建築・販売までの一貫体制を構築して発展を遂げております。これからもお客様の求めるニーズを的確にとらえ、お客様のためになるものをご提供し続けることが、私たちの使命であると考えております。さらには、お客様、お取引業者様、地域社会の皆様、従業員等のBest Stage groupに関わる全ての方々に「感動と幸せ」をお届けするエクセレント・リーディングカンパニーを目指して引き続き成長を続けてまいります。

売上高100億円実現の目標と課題



実現目標

不動産販売事業を中心に事業を展開しています。今後は、土地仕入れの強化による投資用共同住宅販売の拡大に加え、建売住宅や事務所・店舗等の事業用不動産の開発・販売にも取り組み、事業規模の拡大を図ります。また、外部専門事業者との連携により土地取得から販売までの体制を構築し、2037年の売上高100億円達成を目指します。

課題

売上高100億円の実現には、不動産開発案件数の継続的な拡大が必要です。そのためには、以下の課題に取り組む必要があります。

- ・開発用地の安定的な確保
 - ・不動産仲介会社・金融機関との連携強化
 - ・設計・建設体制の強化と専門人材の確保・育成
 - ・賃貸需要や市場動向を踏まえた商品企画力の向上
 - ・DX・IT活用による業務効率化と生産性向上
- これらの課題に取り組み、高付加価値の投資用不動産事業を拡大することで、売上高100億円の実現を目指します。

売上高100億円実現に向けた具体的措置

目指す成長手段

Best Stage は、活動エリアの計画的な拡大と、一級建築士事務所・建設業・宅地建物取引業の三位一体の事業体制を強化することで、不動産開発から設計・施工・販売までを一貫して行う体制を確立しています。今後はこの一貫体制をさらに高度化し、土地取得から企画設計、建設、販売までをワンストップで提供することにより、投資用不動産の付加価値を高め、高い入居率を実現する収益不動産の供給を推進していきます。

実施体制

- ①設計・建築体制の強化
一級建築士事務所と建設業の体制を活用し、投資用共同住宅の設計・施工を自社で行い品質管理とコスト管理を徹底し、競争力の高い商品を提供します。
- ②投資用不動産の企画力強化
不動産仲介会社や金融機関とのネットワークを強化し、賃貸需要の高い立地・間取り・仕様を分析し、入居率と利回りを重視した商品開発を行うことで、投資家ニーズに適合した収益不動産を提供します。
- ③DX・ITによる業務効率化
不動産・建築管理システムやクラウドツールを活用し、設計・施工管理・販売管理の業務効率を高め、生産性の向上を図ります。
- ④専門人材の確保と育成
専門人材の採用および育成を進め、事業拡大に対応できる組織体制を構築します。これらの取り組みにより、不動産開発事業の案件数を拡大し、設計・建設・販売を一体化した高付加価値の投資用不動産事業を推進することで、売上100億円規模の企業への成長を実現します。

BestStage group 売上高100億円実現の目標

BestStageとともに成長していく企業になります。
売上高100億円の実現には、**建設棟数の継続的な拡大**が必要です。
そのためには、以下の課題に取り組む必要があります。

- ・不動産仲介会社・金融機関との連携強化
 - ・設計・建設体制の強化と専門人材の確保・育成
 - ・多種多様の建築・建設の強化
 - ・DX・IT活用による業務効率化と生産性向上
- これらの課題に取り組み、**高付加価値の投資用不動産事業を拡大すること**で、**売上高100億円の実現を目指します。**

BestStage group 売上高100億円実現の課題

- ① **活動エリアの拡大**
先代から受け継ぐ顧客ファーストの姿勢による地域の顧客基盤を広げていきます。
- ② **設計・建築体制の強化**
一級建築士事務所と建設業の体制を活用し、建築物の設計・施工を自社で行うことで品質管理とコスト管理を徹底し、競争力の高い商品を生供給します。
- ③ **多種多様の建築・建設の強化**
協力会社や金融機関とのネットワークを強化し、多種多様の建築建設事業を分析し、需要に合わせた商品開発を行うことで、施主様のニーズに適合した建築物を提供します。
- ④ **DX・ITによる業務効率化**
建築管理システムやクラウドツールを活用し、設計・施工管理の業務効率を高め、生産性の向上を図ります。
- ⑤ **専門人材の確保と育成、**
一級建築士、建築施工管理技士などの専門人材の採用および育成を進め、事業拡大に対応できる組織体制を構築します。
これらの取り組みにより、建設事業の案件数を拡大し、設計・建設を一体化した高付加価値の住宅建築だけでなく多種多様の建築物を建設することで、**売上100億円規模の企業への成長を実現します。**

BestStage group 売上高100億円実現に向けた措置

Best Stage groupは、活動エリアの計画的な拡大と、**一級建築士事務所・建設業・宅地建物取引業の三位一体の事業体制**を強化することで、不動産開発から設計・施工・販売までを一貫して行う体制を確立しています。
今後はこの一貫体制をさらに高度化し、土地取得から企画設計、建設、販売までをワンストップで提供することにより、投資用不動産の付加価値を高め、**高い入居率を実現する収益不動産の供給**を推進していきます。

BestStage group

株式会社 BestStage
不動産・建築・建設事業

株式会社巴工務店
建築・建設事業