



とよしき不動産 柏支店

- 本社所在地：千葉県柏市
- 事業概要：総合不動産業
- 常時使用する従業員：18名
(2026年6月時点)
- 現在の売上高：17.2億円
(2026年4月期)
- 法人番号：6040001118352
- Web：https://toyofu.jp

企業理念・100億宣言に向けた経営者メッセージ



代表取締役社長
葉梨 貴裕

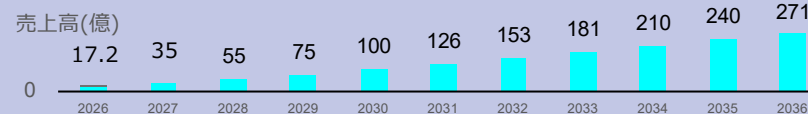
とよしきから日本を良くする

大手デベロッパーと相対し大型の事業用不動産取引で培った利益とケイパビリティを、地元の業者が持ち得ないサービス品質として地域に還元してきました。認知・影響力・資金力・基盤の上に成り立つ「一流の地場サービス」を、柏・東葛エリアから千葉県、関東へと同心円状に広げています。業界を変えたいと漠然と叫ぶのではなく、まず近くのお客様に最高のサービスを届ける。これを地道に徹底し続け、地場不動産会社のあり方を変える「とよしきから日本を良くする」を実現します。

売上高100億円実現の目標と課題

実現目標

2026年4月期の売上高17.2億円を起点に、**2030年に売上高100億円**を達成する。100億円を通過点とし、その後も年率約2割の成長を継続、**2034年に売上高210億円**の達成。



課題

成長率150%超の急成長を支える営業・専門人材の採用と、「一流の地場サービス」の品質を担保できるメンバーの育成・標準化。柏・東葛から千葉県内全域へ商圏を広げるための拠点網・営業エリアの拡大。
売買・仲介に加え、賃貸管理等のストック型収益を組み込んだ事業ポートフォリオの構築と財務基盤の強化。

売上高100億円実現に向けた具体的措置

目指す成長手段

千葉県内を中心に拠点網を拡大し、個人向け売買仲介サービスを面で広げる。採用力と組織・カルチャーの強化、M&A（不動産会社の買収）を駆使し、急成長下での高いスピード感、サービス品質を両立する。現状の中核である事業用不動産に加えて、ストック型事業を伸ばして収益基盤を多角化し、事業用不動産では取得済みの第二種金融商品取引業を活かした信託受益権の取扱いにより取扱単価のアップサイドも追求する。

実施体制

M&Aは案件の発掘から買収後の統合（PMI）まで一貫して担う体制を整え、急拡大しても「一流の地場サービス」を再現できるよう、採用・育成とカルチャー浸透の仕組みを組織基盤として構築する。あわせて、金融機関・専門家と連携した案件組成・資金調達体制を強化する。