



イエラテ不動産店舗

- 本社所在地：新潟県見附市本町1-1-37
- 事業概要：木造建築・解体業・太陽光
- 常時使用する従業員：97名
(グループ全体・2026年5月時点)
- 現在の売上高：46億円
(グループ全体・2025年12月期)
- 法人番号：8110001033146
- Web： <https://update-groups.com/>

企業理念・100億宣言に向けた経営者メッセージ



代表取締役社長
原山長之

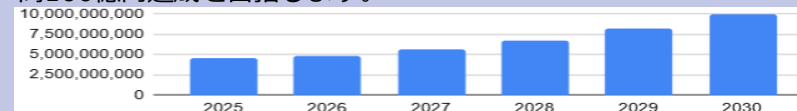
地方生活者の暮らしをアップデートする

当社グループは、「すべての人にマイホームを」を合言葉にローコスト住宅事業を立上げました。低価格で高品質な住宅を起点に、不動産、解体、大規模木造、トレーラーハウス、太陽光発電など、地方生活者に必要な事業を展開しています。空き家、老朽建物、使われていない土地を地域の資産として捉え直し、住宅取得、空き家再生、土地活用へつなげます。さらに、それらの事業を若手や女性を含む社員が責任者として担うことで、地域に必要な仕事と経営人材を新潟から生み出します。

売上高100億円実現の目標と課題

実現目標

住宅事業を基盤に、不動産、建物解体、大規模木造、トレーラーハウス、太陽光発電等の事業を拡大します。新潟県内でのシェア向上、隣県展開、法人向け案件の受注拡大により、2030年の売上高100億円達成を目指します。



課題

- ・金融機関からの融資額の上限
- ・自らが社長となり事業創出を図る幹部の育成
- ・新規事業に必要な専門資格所有者の採用

売上高100億円実現に向けた具体的措置

目指す成長手段

- ・住宅事業は、新潟県内でのシェア拡大と隣県展開を進める。
- ・不動産、解体、建売、中古リノベーションを連携させ、空き家や老朽建物、使われていない土地の再活用を進める。
- ・大規模木造、トレーラーハウス、太陽光発電を成長領域とし、法人・事業者向け案件を拡大する。
- ・地域の課題や顧客ニーズをもとに、新たな事業を継続的に立ち上げる。

実施体制

- ・新潟県内の解体ニーズを取り込み、グループ内で土地仕入解体、新築、再販までの循環を強化する。
- ・高断熱・省エネ性能を活かした賃貸住宅や事業用建築を展開し、オーナーの資産価値向上と利用者の快適性を両立させる。
- ・住宅・事業用建築への太陽光発電提案を強化し、顧客のエネルギーコスト削減と当社の収益拡大につなげる。

グループ構成

