



当社運営施設

- 本社所在地：東京都新宿区
- 事業概要：有料老人ホームの運営、サービス付き高齢者向け住宅の運営、グループホームの運営、介護保険法等に基づく事業
- 常時使用する従業員：383名
(2026年8月時点)
- 現在の売上高：27億円
(2026年7月期)
- 法人番号：2030001059436
- Web：<https://www.chi-ga.jp/>

企業理念・100億宣言に向けた経営者メッセージ



代表取締役会長
松澤 建

満ち足りた人生でこの国をうめつくす

当社の社名である千雅には、「医療・社会福祉に携わる者として相応しい、高潔な精神を未来永劫持ち続ける」という思いを込めています。ご利用者・ご家族一人一人と誠実に向き合い、安全面にも徹底的に配慮した衛生管理や施設管理に取り組み続けることで蓄積したノウハウを基に更なる経営基盤の拡大・成長を目指します。

また、当社は創業者の出身地である大分県から観光業に進出し、将来的には国内各地に展開していく方針です。都心部で築き上げたノウハウや人脈を駆使し、地方からこの国に活力を与えることで事業規模拡大を図るとともに、成長を通じて得た利益をサービスの根幹である従業員にも還元してまいります。

売上高100億円実現の目標と課題

実現目標

2036年に売上高100億円達成、同年の売上高109.5億円の達成に向けて、年率15%程度の成長を目指します。
主要事業である介護業を経営の柱としつつ、M&Aを通じて更なる経営基盤の拡大を図ります。
また、介護業で培った接遇のノウハウを活かして宿泊施設の運営にも挑戦します。人口構造や社会保障制度の変化による影響が少なく、当社が蓄積してきた経営資源との相乗効果が見込まれる新規事業等にも積極的に挑戦していきます。

課題

- ・施設数の拡大（有料老人ホームの新規開設やM&A）
- ・現場と管理部門を円滑につなぐためのDX投資
- ・業務効率化と従業員教育の両立および待遇改善
- ・介護事業から宿泊施設運営へのノウハウの伝達
- ・地方での宿泊施設展開における情報収集

売上高100億円実現に向けた具体的措置

目指す成長手段

介護事業の基盤拡大

東京都・埼玉県・神奈川県の一部2県を中心に、有料老人ホームやデイサービス、訪問介護・看護事業所を新設していきます。
M&Aについては費用対効果を十分に検証した上で実施します。

宿泊業への新規進出

地方を中心に、地方と都心のそれぞれが持つ資源を組み合わせた高付加価値な宿泊モデルを確立し、広域展開を目指します。

実施体制

- ・経営陣による中長期の成長戦略策定と進捗管理の徹底
- ・各施設の責任者と管理部門が連携し、DX推進
- ・同一株主の関連会社（当社と資本関係ではない）との連携強化
- ・宿泊施設での従事経験がある高度専門人材の雇用
- ・投資やM&Aに向けた金融機関や外部専門家との協力体制構築
- ・コンテンツ等の権利者との連携強化