



当社施工：高層マンション大規模修繕工事

- 本社所在地：神奈川県川崎市川崎区渡田東町18-15ダイカビル
- 事業概要：マンション・ビル・店舗・オフィス・ホテル等の大規模修繕工事・内装工事（建設全般）
- 常時使用する従業員：95名
（2026年9月時点）
- 現在の売上高：39億円
（2025年10月期）
- 法人番号：5020001059590
- Web：
<https://www.daikashouji.co.jp>

企業理念・100億宣言に向けた経営者メッセージ



代表取締役社長
柯 康仙

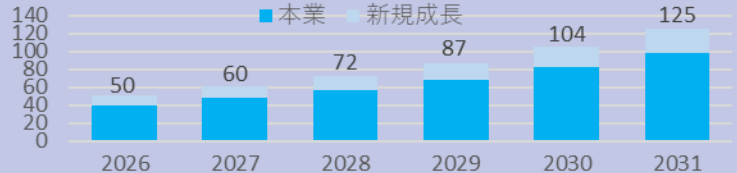
より多くの建物を守り、より多くの暮らしに安心を届ける

創業18年、塗装職人から起業し、年商39億円まで成長しました。私たちの使命は「お客様第一と丁寧・安全な施工で、建物の寿命を延ばし、暮らしの安心を次世代へつなぐこと」です。100億円は規模の追求ではなく、より多くの建物を守り、より多くの暮らしに安心を届けるための挑戦です。第2創業の決意で、お客様から信頼され、選ばれる大規模修繕工事会社を目指します。

売上高100億円実現の目標と課題

実現目標

2030年の売上高100億円達成に向け、堅実な成長を基盤としつつ、100億円到達までは年率20%程度の成長を目指す。



課題

- ・若手人材の確保と定着率の向上、および次世代を担う技術者の育成体制の構築
- ・協力会社ネットワークの拡大・強化
- ・元請比率の向上と商圏の拡大
- ・DX・ICT施工の推進による生産性向上の推進

売上高100億円実現に向けた具体的措置

目指す成長手段

- ・支店開設による商圏拡大で全国需要を取り込む。
- ・新築マンション参入で「ライフサイクル一貫型」モデルを確立。
- ・内装工事（住戸・店舗・オフィス・ホテル）へ領域拡大。
- ・DX・ICT施工を全施策の共通基盤に。
- ・地域密着型企业との資本提携、有資格者の計画採用と技術育成により、成長を加速する。

実施体制

- ・社長直轄の「100億円成長推進本部」で全社横断的に推進。
- ・支店開設・新築参入・内装拡大・DXの各施策にプロジェクトリーダーを任命し、部門横断で推進。
- ・有資格者・専門人材を計画採用し、社内研修・資格取得支援を整備。協力会社との技術講習会も定期開催。
- ・デベロッパー・ゼネコン・金融機関との連携で成長投資を支援。
- ・品質・安全管理の内部チェック体制、財務管理体制、BCPを整備し、成長に伴うリスクを適切に管理する。