

企業理念・100億宣言に向けた経営者メッセージ



代表取締役社長
森川 浩

ずーっと安心して暮らせる住まい

弊社は山梨県に限定したエリア展開のもと、「まほうびん住宅」の施工を通じて安心かつ快適な住まいをお届けしています。特許を取得した「スマート家事室（第6831576号）」を標準装備とし、家事負担を大幅に減らす暮らしをご提案しています。今後は戸建て住宅の拡充にとどまらず、まほうびん施工を活用したアパート事業の展開や、非住宅建築、リフォーム・リノベーション事業の強化を推進してまいります。地域に深く愛され、住宅会社からライフスタイル総合企業を目指してまいります。

売上高100億円実現の目標と課題

実現目標

2036年目標達成までのロードマップとして、150棟の完工および売上42億円を目指します。加えて、リフォーム・エクステリア事業で売上3億円、アパート建築で16億円を目標に設定しています。その他、宿泊事業で10億円、M&Aを活用した新しい住環境サービス事業で30億円を達成し、売上高100億円を目指します。その先にあるのは単なる会社の成長にとどまらず、社員一人ひとりの収入・キャリア・社会的価値を高め、働く人の豊かさを向上させていくことです。

課題

- ・複数の事業部長を擁立出来る環境育成を整備
- ・新規事業向けの採用スピードを上げる
- ・AIの効率化で内部は最小限、営業＋サポート体制で満足度の追及と自己資本の向上で企業の格を上げる

売上高100億円実現に向けた具体的措置

目指す成長手段

事業推進スピードの加速

M&Aの積極活用により、迅速な事業展開を実現

地域課題解決型のライフスタイルサービス

自社の住宅ノウハウを生かした新規事業の検討・実施

高付加価値なアパート事業の建築

独自施工「まほうびん住宅」により、高品質・高価値な住まいを提供

実施体制

- ・C×O（特定分野の最高責任者）組織とし、各セクションの責任者を擁立しての体制強化。

- ・誰しものが挑戦をする組織風土を作り、新たなポストを作りながら、仕事のやりがい、成長の実感と共に見識を上げていく



本社デザインセンター

- 本社所在地：山梨県中巨摩郡昭和町
- 事業概要：木造建築請負業、宿泊業
- 常時使用する従業員：55名（2026年10月時点）
- 現在の売上高：28億円（2026年3月期）
- 法人番号：9090001000585
- Web：https://www.global-h.co.jp