100億宣言

KH株式会社（建設業・IT業）

KH



事業所

〇本社所在地：東京都新宿区
〇事業概要：不動産開発、建設、web サービス開発等
〇常時使用する従業員：39名
（グループ全体・2026年10月時点）
〇現在の売上高：17.9億円
（グループ全体・ 2026年8月期）
〇法人番号：5010001223222
〇Web：https://k-h.co/

企業理念・100億宣言に向けた経営者メッセージ



代表取締役
堀口 圭

AIネイティブな建設・不動産で付加価値を作る

官公庁・大手企業など2,000社以上が導入するAI文書作成SaaSの開発を手がけてきましたが、2度目の起業となる現在は、AIネイティブな不動産・建築事業を展開しています。建設会社M&Aの知見を活かした経営管理システムをはじめ、DX・AXプロダクトを多数開発。官公庁との取り組みも行っております。数億円を調達したスタートアップOpenPropではAI SaaS事業を展開しており、ゼネコンや不動産会社出身のメンバーを迎え入れてM&Aロールアップを活用しながら、グループ全体で不動産・建築の新たな在り方を確立します。従業員の生産性を高め、還元できる仕組みを構築していきます。

売上高100億円実現の目標と課題

実現目標

2029年にグループ売上100億円を達成し、2034年には300億円を目指します。現在取り組んでいる不動産開発・建築におけるDX・AXをさらに加速させるとともに、実業で得た知見をプロダクトに落とし込み、OpenPropを通じたAI SaaSの提供も行います。さらに、他領域でのM&Aも積極的に展開し、様々な業界のDX・AXを推進していきます。

課題

・AX、DXを推進するエンジニア人材の確保
・課題解決に長けた経営人材の確保
・M&A案件のソーシング
・グループ全体における経営資源の効率的な活用

売上高100億円実現に向けた具体的措置

目指す成長手段

①【建設】AIネイティブな建設フローの確立
②【不動産】AIを用いた仕入れ・販売の効率化
③【AX/DX】官公庁との連携強化・モデルケースづくり
④【IT】自社開発のSaasを起点としたFDEモデルの確立
⑤【新規事業】同業他社のロールアップ

実施体制

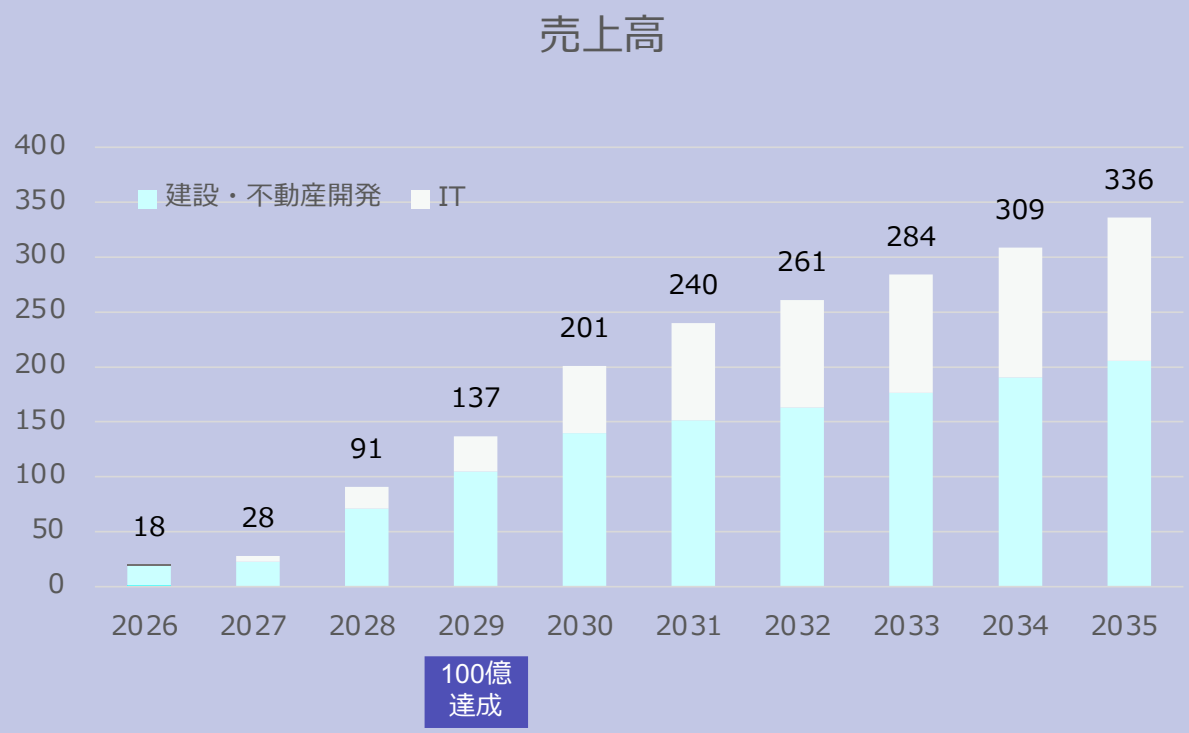
・AIエンジニア・コンサルティング経験者の採用強化
・官公庁等とのネットワーキング
・PoCの積極的な実施
・エンタープライズの開拓・開発人員の確保
・経営管理機能の強化 / ソーシング経路の拡張

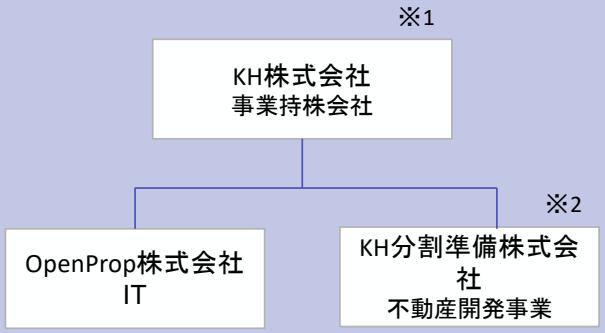
※本宣言は企業自身がその責任において売上高１００億円を目指して、自社の取組を進める旨を宣言するものです

100億宣言

KH株式会社（建設業・IT業）

売上推移及びグループ構成





※1 KHホールディングス株式会社に社名変更予定
※2 KH株式会社に社名変更予定

○法人番号：2011101116888（KH分割準備株式会社）・9011001168817（OpenProp株式会社）